



Bürgerversammlung
am 22. März 2023 von 19:00-20:30 Uhr
in der Kirchengemeinde Petkum

**Erstellung eines Dorfentwicklungsplanes für die Ortsteile
Hilmarsum, Jarßum, Widdelswehr, Petkum und Petkumer Münte**

Beiträge von: Heike Brunken-Winkler, Julia Nahrath, Dr. Carla Schmidt, Andreas Brinker

Datum: 22. März 2023, Emden

Agenda

Begrüßung

- Gründe für die Dorfentwicklung (Tim Kruithof, Bürgermeister Emden)

Was ist im Rahmen der Dorfentwicklung möglich?

- Verfahrensweg & Fördergrundlagen (Anja Thomßen, ArL Aurich)

Dorfentwicklungsprozess Emden (Planungsteam)

- Der Dorfentwicklungsplan (Heike Brunken-Winkler, ARSU)
- Beteiligungsmöglichkeiten und Ablauf (Julia Nahrath, ARSU)
- Projektbeispiele (Dr. Carla Schmidt, regionalplan & uvp)

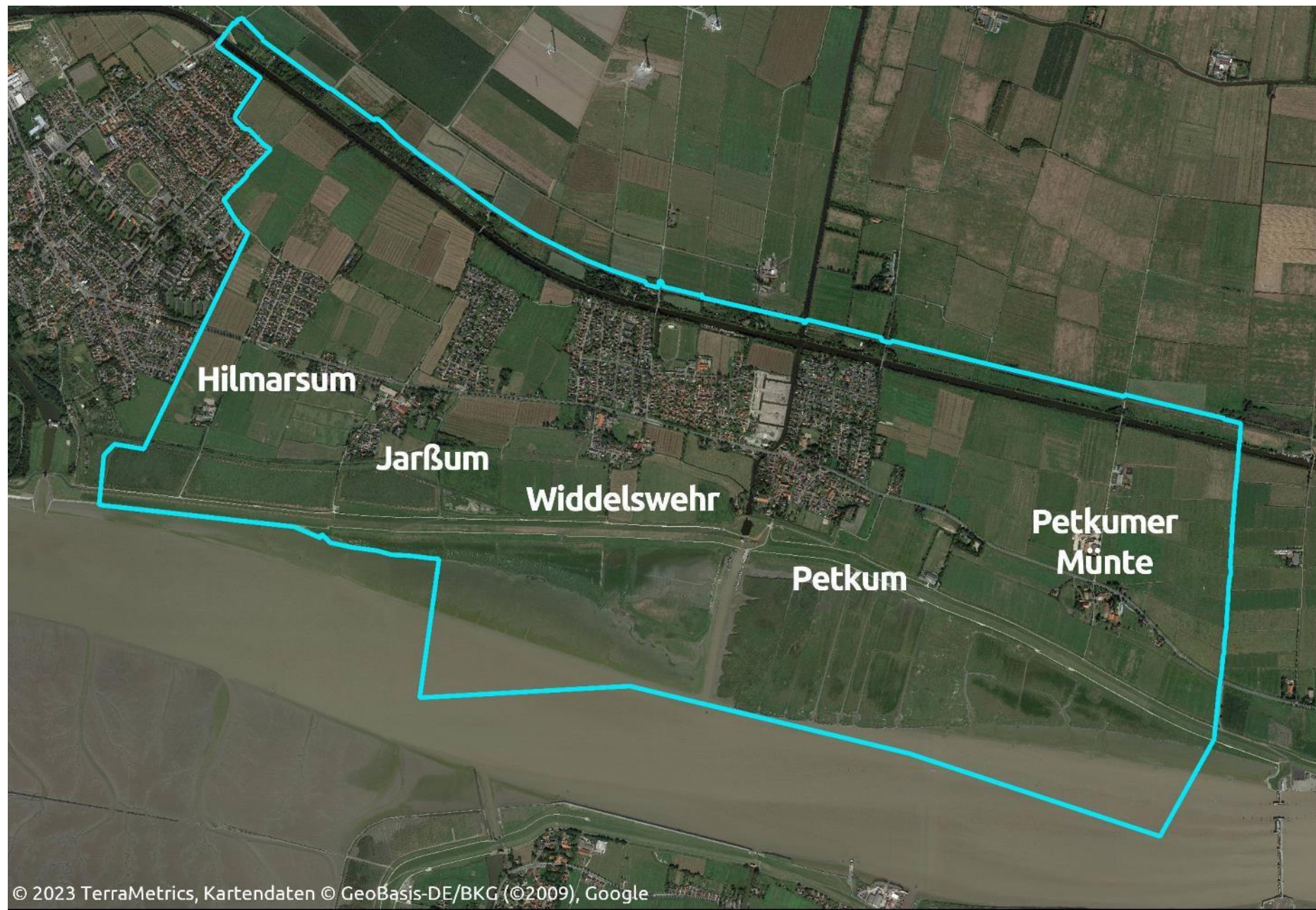
Zeit für Fragen

Begrüßung

Gründe für die Dorfentwicklung

Tim Kruithoff

Oberbürgermeister der Stadt Emden



Hilmarsum

Jarßum

Widdelswehr

Petkum

Petkumer
Münte

Was ist im Rahmen der Dorfentwicklung möglich?

Anja Thomßen

**Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems,
Geschäftsstelle Aurich**



Amt für regionale Landesentwicklung
Weser-Ems, Geschäftsstelle Aurich

Dorfentwicklung

1. Bürgerversammlung



Warum Dorfentwicklung?

- Anliegen der EU, des Bundes und des Landes Niedersachsen: Förderung der ländlichen Gebiete (über die Hälfte der Bevölkerung lebt im ländlichen Raum!)
- DE-Programm in Nds. seit Anfang der 80er Jahre keine Einzeldorfförderung, sondern Dorfentwicklungsgebiete mit 3-5 Ortschaften und nicht mehr als 8.000 EW.

Zentrales Ziel des Dorfentwicklungsprogramms:

Erhaltung bzw. Verbesserung der Attraktivität und Funktionalität ländlicher Siedlungen als Wohn- Wirtschafts-, Sozial- und Kulturraum



Verfahrensweg der Dorfentwicklung:

- Antrag auf Aufnahme in das Dorfentwicklungsprogramm des Landes Niedersachsen
- Sofern der Antrag erfolgreich war, Aufnahme ins Programm
- Auswahl des Planungsbüros
- **1. Bürgerversammlung (Bildung eines Arbeitskreises)**
- **Planungsphase (1-2 Jahre)**
- **TöB-Beteiligung, Ratsbeschluss, öffentliche Auslegung des Planes**
- **Vorlage des Planes beim ArL**
- **Genehmigung des Planes und Beginn der Förderphase (6-8 Jahre)**



Förderung - Grundlagen

Grundlage der Förderung von Projekten der Dorfentwicklung ist die Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur integrierten ländlichen Entwicklung (ZILE)

Gefördert werden sowohl die Kosten des Dorfentwicklungsplanes als auch die Kosten der sog. Umsetzungsbegleitung (das ist die fachliche Betreuung für den Zeitraum der Förderung).

Aber Schwerpunkt:

Förderung von investiven Projekten, nachdem der Plan als Fördergrundlage anerkannt ist!!



rdertatbestände

- Verbesserung der innerörtlichen Verkehrsverhältnisse und der Aufenthaltsqualität von Straßen, Wegen und dörflichen Plätzen
- Gestaltung dörflicher Freiflächen, Plätze und Ortsränder einschließlich Ausstattung und Eingrünung
- Umnutzung von Gebäuden land- und forstwirtschaftlicher Betriebe
- Umnutzung von ortsbildprägenden oder landschaftstypischen Gebäuden
- Revitalisierung ungenutzter und leerstehender ortsbildprägender oder landschaftstypischer Bausubstanz



Erderstatbestände

- Erhaltung und Gestaltung von ortsbildprägenden oder landschaftstypischen Gebäuden
- Schaffung, Erhaltung, Verbesserung oder Ausbau von Freizeit- und Naherholungseinrichtungen
- Schaffung, Erhaltung und Ausbau dorfgemäßer Gemeinschaftseinrichtungen als Begegnungsstätte für das dörfliche Gemeinwesen zur Stärkung sozialer und kultureller Infrastruktur
- Schaffung und Erhaltung von Mehrfunktionshäusern
- Abbruch von Gebäuden mit Folgenutzung



Fördertatbestände

- die Dorfmoderation zur Unterstützung der Veränderungsprozesse in Dörfern und Dorfregionen, wie z. B. die Begleitung der städtebaulichen und strukturellen Umsetzung der Ziele aus einem Dorfentwicklungsplan, um eine den Grundsätzen der Dorfentwicklungsplanung entsprechende Durchführung von Vorhaben und eine aktivierende Bürgerbeteiligung zu gewährleisten (nur aus Mitteln der GAK)
- Für Kleinstvorhaben steht einmalig ein Betrag von 30.000 € zur Verfügung. Je Vorhaben beträgt die Förderung höchstes 65 % (wenn mit LEADER kompatibel: 75%) und maximal 2.500 Euro.



























Fördersätze Dorfentwicklung **Kommune (i.d.R. Brutto)**

Gegenstand der Förderung	Fördersatz		ggf. Erhöhung
DE-Pläne	65 %		10 %
DE Umsetzungsbegleitung	65 %		10 %
Dorfmoderation Kleinstprojekte	65%		10 %
Kommunale Projekte (DE)	15 % über Landesdurchschnitt	45 %	10 %
	Im Korridor 15 % über/unter	55 %	
	15 % unter Landesdurchschnitt	65 %	
Mindestförderung	10.000 €		

Achtung: es gibt bei allen Antragstellern je nach Förderziffer Höchstfördersätze!
(z.B. bei Privaten zwischen 50.000 € und 150.000 €)



Fördersätze Dorfentwicklung **(Nettoförderung!)**

Gegenstand der Förderung	Fördersatz	ggf. Erhöhung
Projekte privater Antragsteller und juristischer Personen des öffentlichen Rechts i. R. d. Dorfentwicklung	35 %	5 %
Projekte gemeinnütziger juristischer Personen	65 %	10 %
Mindestförderung (ergibt sich aus den VV zu § 44 LHO)	2.500 €	

Achtung: es gibt bei allen Antragstellern je nach Förderziffer Höchstfördersätze!
(bei Gemeinden als Antragsteller kann die Förderhöhe bis zu 500.000 € betragen)



Förderung - Ablauf

- **Voraussetzung: DE-Plan muss fertig gestellt und genehmigt sein**
- **Kontaktaufnahme mit dem Umsetzungsbegleiter oder dem ArL**
- **Kostenvoranschläge einholen**
- **Antrag beim ArL stellen (Antragsstichtag: 30.09.)**
- **Ranking !!!**
- **Schriftlicher Zuwendungsbescheid ist abzuwarten (Achtung!! Im Zuwendungsbescheid stehen die Förderauflagen sowie weitere Hinweise, die der Zuwendungsempfänger unbedingt zu beachten hat. Wird gegen sie verstoßen, kann es zu Kürzungen und Sanktionen kommen).**



Förderung - Ablauf

- Erst nach Erhalt des Zuwendungsbescheides mit dem Vorhaben beginnen.
(Achtung!! Wenn vor Erhalt des Zuwendungsbescheides begonnen wird, ist eine Förderung ausgeschlossen. Als Beginn zählen nicht erst die Arbeiten auf der Baustelle, sondern bereits vorher abgeschlossene Verträge oder der Kauf von Material!)
- Rechnungen bezahlen
- Verwendungsnachweis mit Auszahlungsantrag beim ArL vorlegen
- Prüfung durch das ArL und Auszahlung der im Zuwendungsbescheid bewilligten Summe, sofern die Voraussetzungen vorliegen



Danke für die Aufmerksamkeit!

Haben Sie Fragen?

Der Dorfentwicklungsplan

Heike Brunken-Winkler
ARSU GmbH

Planungs-Team



Heike Brunken-Winkler

Dipl.-Biologie



Julia Nahrath

M. A. Nachhaltiges
Wirtschaften



Karina Töben

Dipl. Umweltwissenschaften



Dr. Carla Schmidt

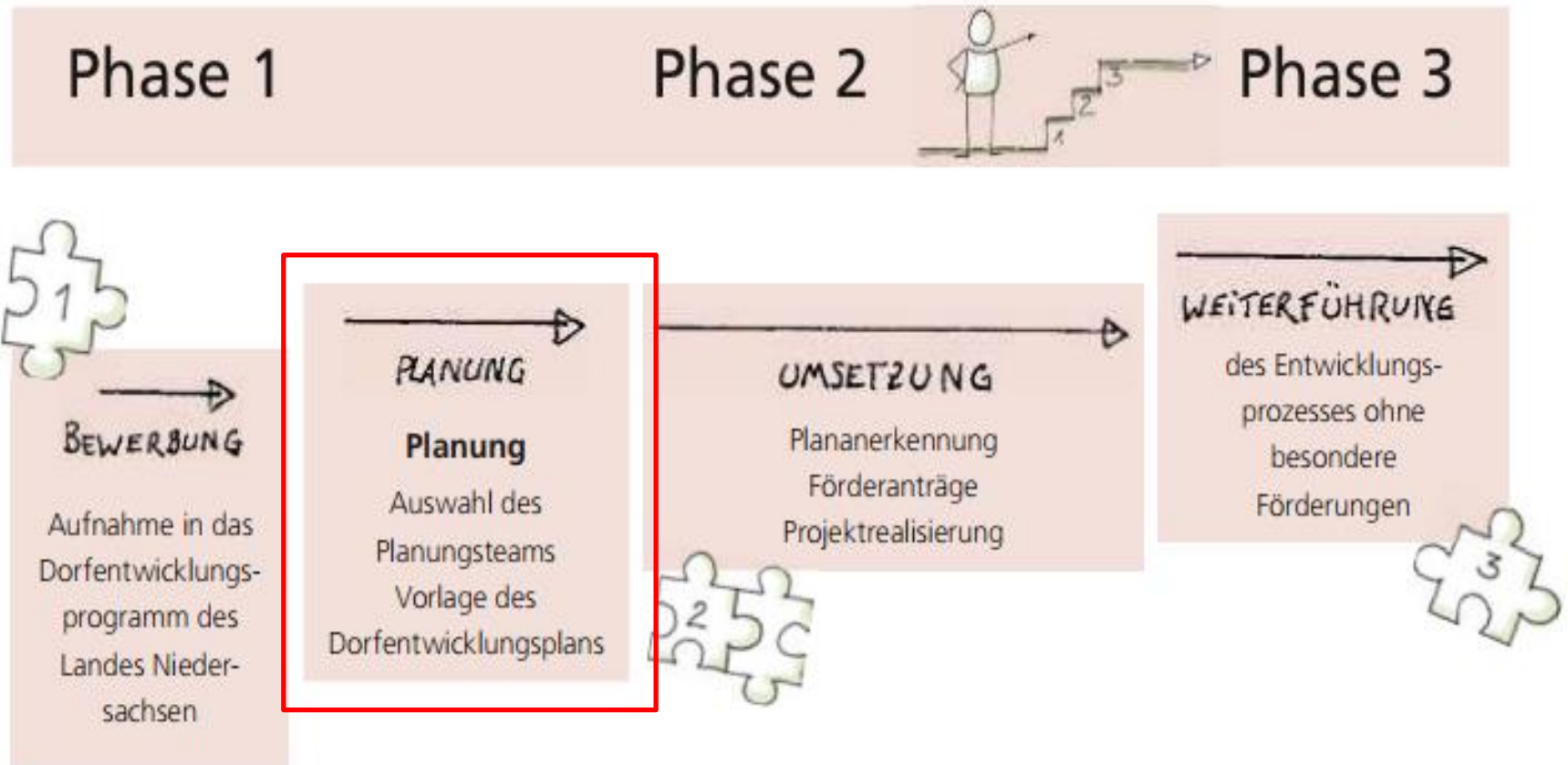
Soziologie
Sozialwissenschaften



Andreas Brinker

Dipl.-Ing. (FH) Landschaftspflege
Landwirt

Ablauf eines Dorfentwicklungsprozesses



Bestandteile eines Dorfentwicklungsplans

- Ausgangslage / Bestandsaufnahme
- Stärken-Schwächen-Analyse
- Leitbild & Ziele
- Projektkatalog
- Prioritäten
- Selbstevaluierung



Handlungsfelder und Themen

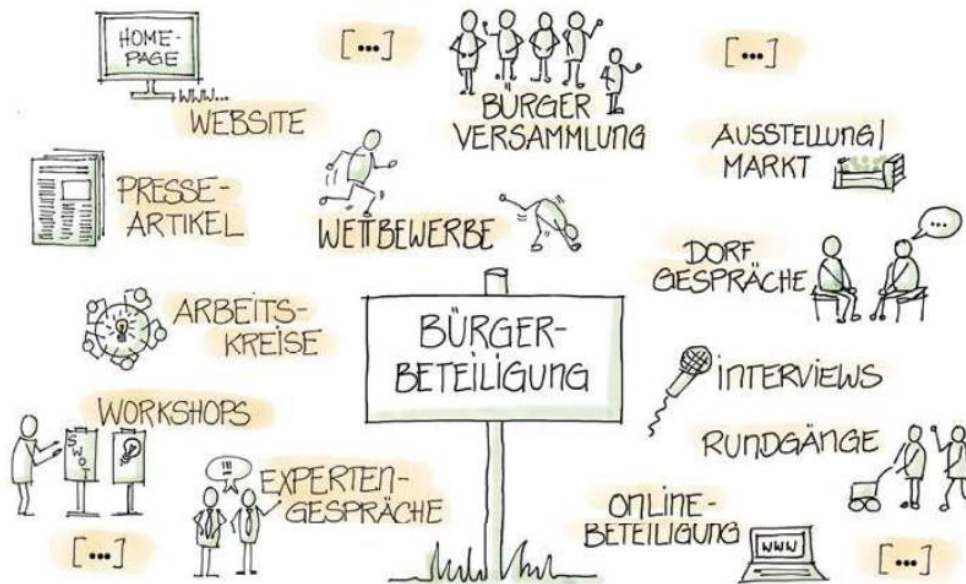
Pflichtthemen:

- Demografie
- Reduzierung der Flächeninanspruchnahme / Innenentwicklung
- Klimaschutz und Klimafolgenanpassung

Weitere mögliche Themen (Auswahl):

- Dorfgemeinschaft & Freizeit
- Daseinsvorsorge & Versorgung
- Generationen & Soziales
- Kultur & Identität
- Baukultur & Ortskerne
- Mobilität & Verkehr
- Landwirtschaft
- Tourismus
- Naturschutz
- Kommunikation & Kooperation

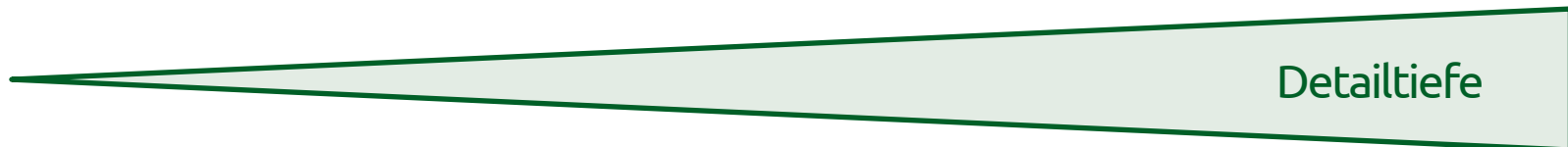
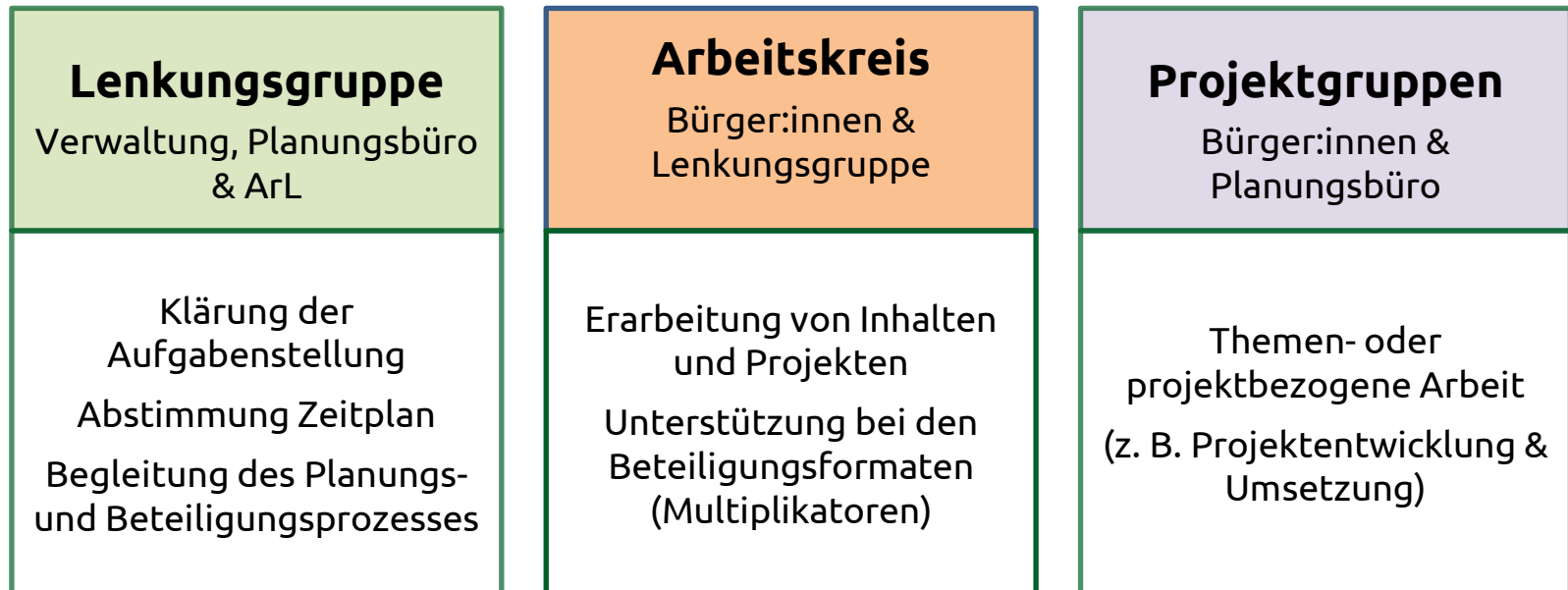
Mitwirkung und Beteiligungsmöglichkeiten



Quelle: Zukunft Dorf, Dorfentwicklung in Niedersachsen (2021)

- Dorfgespräche
- Arbeitskreis
- Online-Beteiligung
- Jugendbeteiligung
- Dorfmoderation

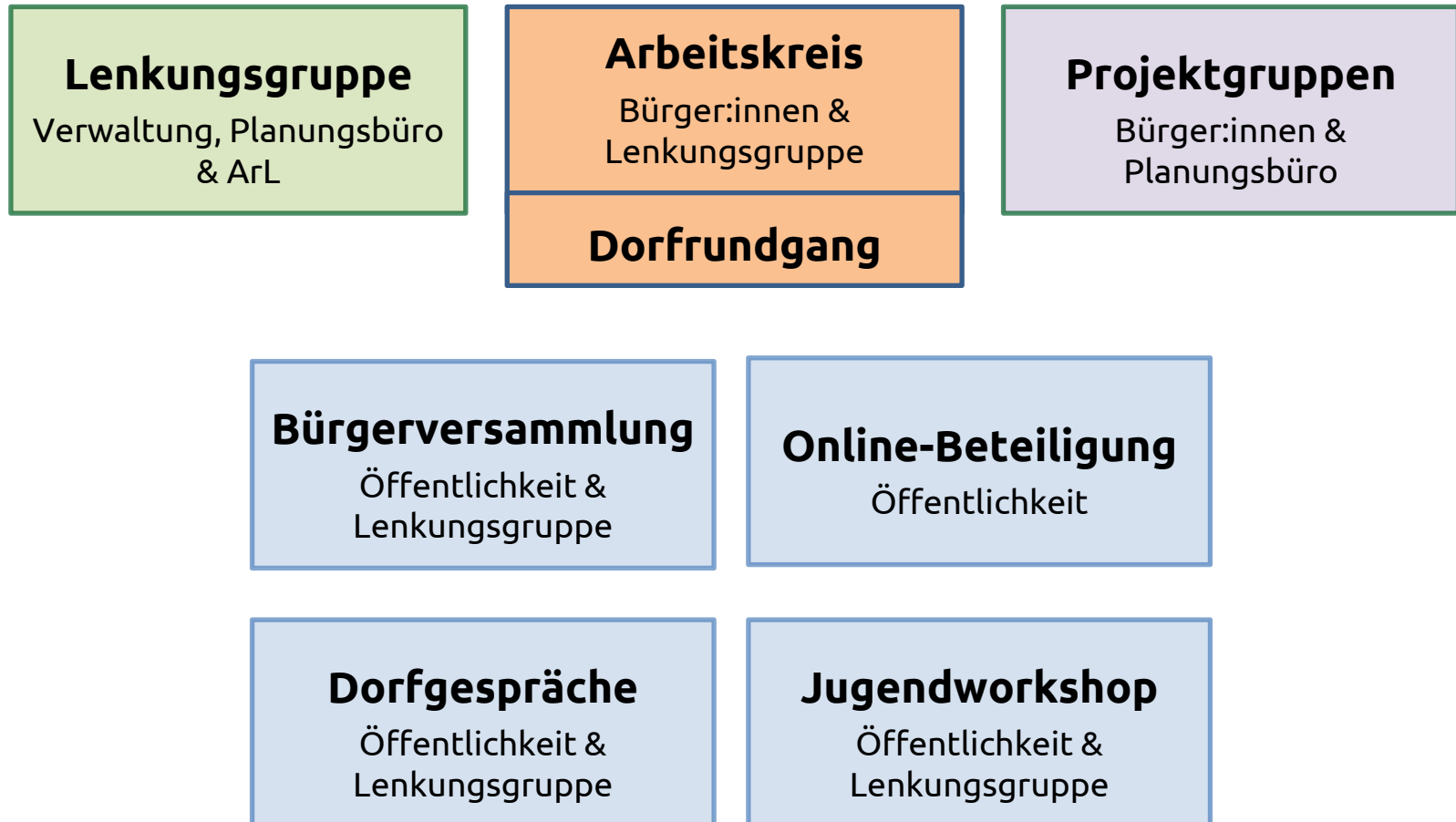
Arbeitsstrukturen



Beteiligungsmöglichkeiten und Ablauf

Julia Nahrath
ARSU GmbH

Arbeitsstrukturen und Formate



Arbeitskreis



Dorfgespräche



Online-Beteiligung

1. LG-Sitzung
am 24. Januar 2023

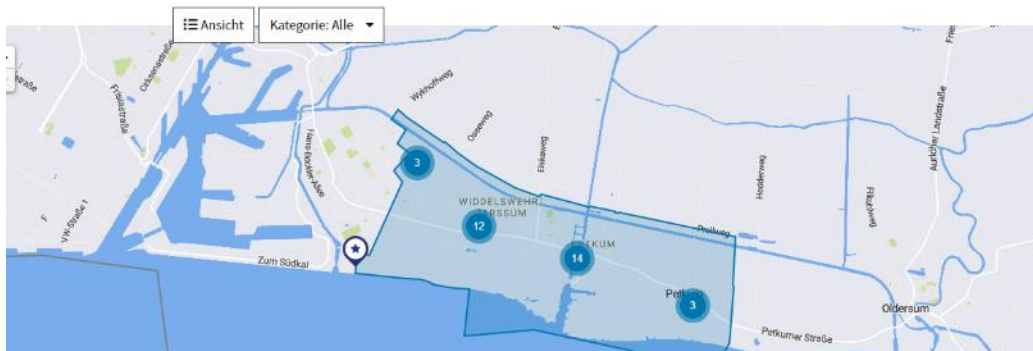
Online-Beteiligung
ab 22. Februar 2023

Bürgerversammlung (Auftakt)
am 22. März 2023

Ideen-Sammlung
22. Februar 2023 00:00 – 25. Juni 2023 23:59 aktiv

Für Infos zum Projekt klicken Sie rechts oben auf "Information". Über "Idee anlegen" können Sie uns Ihre Vorschläge für Maßnahmen mitteilen, sowie Stärken und Schwächen. Wir freuen uns auf Ihre Beiträge, denn diese tragen dazu bei, die Dorfregion noch lebenswerter zu machen.

Idee anlegen



Dorfgespräche ab dem 14.04.2023

14. April 2023 00:00

Drei Dorfgespräche – drei Abende für die Zukunft Ihrer Orte

An drei Abenden treffen sich die Bürger:innen und kommen miteinander ins Gespräch: in Hilmarsum/Jarßum, in Widdelswehr und in Petkum/Petkumer Münte.

Wo sehen Sie Stärken und Schwächen und welche Ideen haben Sie bereits?

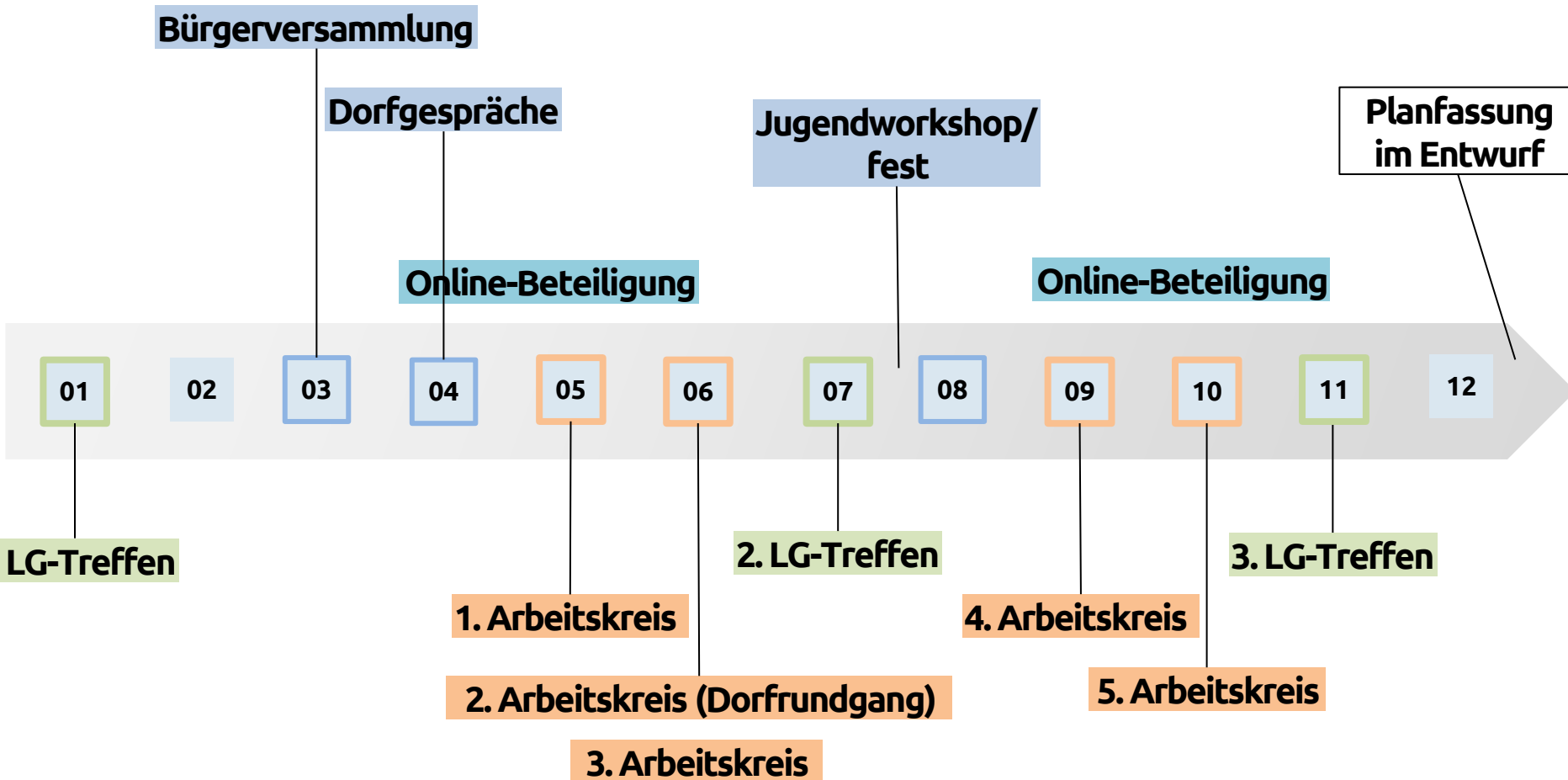
Wir möchten zu unterschiedlichen Themen mit Ihnen ins Gespräch kommen.

In den Dorfgesprächen haben Sie die Möglichkeit, aktiv die Dorfentwicklung mitzugestalten. Nutzen Sie die Gelegenheit, Ihren Ort mitzugestalten.

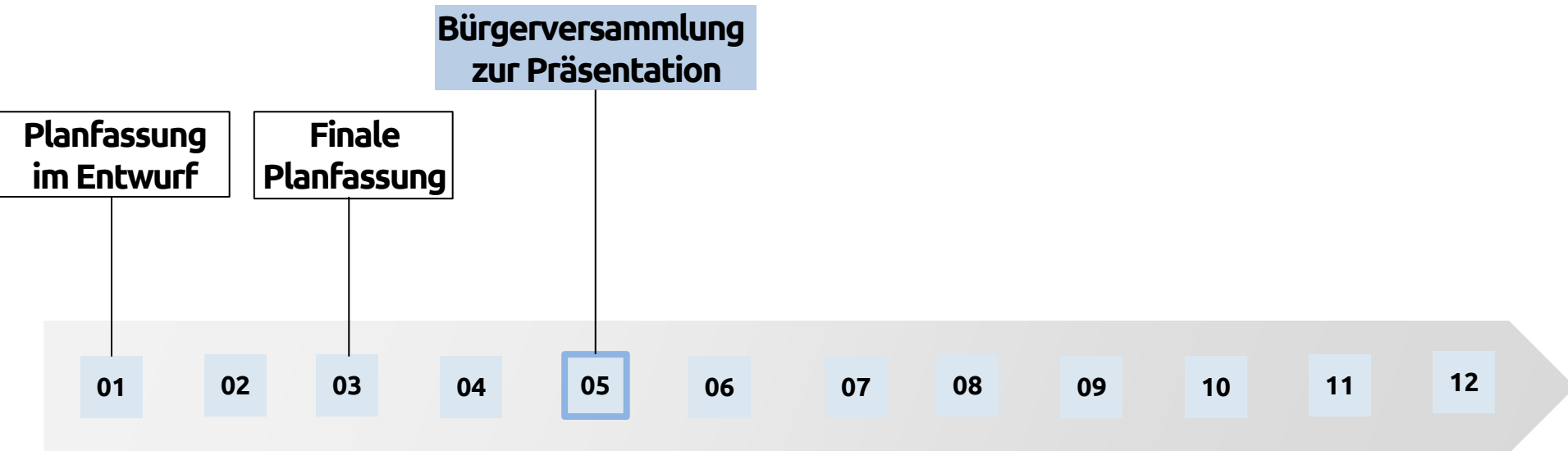
Termine der Dorfgespräche:

- Widdelswehr: Fr. 14.04. | 15-17 Uhr | Sportheim
- Hilmarsum & Jarßum: Fr. 21.04. | 15-17 Uhr | DRK-Heim
- Petkum & P. Münte: Mo. 24.04. | 18-20 Uhr | Gemeindehaus

Zeitplan 2023



Zeitplan 2024



**Einbindung Träger
Öffentlicher Belange**

**Beschluss der
politischen Gremien**

**Plananerkennung
ArL**

Projektbeispiele aus anderen Regionen

Dr. Carla Schmidt & Andreas Brinker
regionalplan & uvp

Projektbeispiele aus anderen Regionen

„Altes Pfarrheim“



vorher

„Mehrgenerationenhaus Börgermoor“



nachher

Projektbeispiele aus anderen Regionen Demografiebüro/Bürgerzentrum



vorher



nachher

Projektbeispiele aus anderen Regionen

Dorfgemeinschaftshaus



vorher



nachher

Projektbeispiele aus anderen Regionen Bürogebäude

Stadt Freren



vorher



nachher

Projektbeispiele aus anderen Regionen

Anreize für ortstypische Neubauten



Projektbeispiele aus anderen Regionen

Mühlenpark/Dorfplatz/Haus der Vereine



Projektbeispiele aus anderen Regionen



Inklusionskonzept: Hof Th.



Innenentwicklung:
 Ortskerngestaltung
 Marktplatz und Umfeld

Ein kurzer Ausblick: Sie können sich auch zu Dorfmoderatoren weiterbilden!



- **Aktiv einbringen und mit anpacken,
Zukunft mitgestalten**



- **Akteure innerhalb der Dorfregion,
die Verantwortung übernehmen und
als zentrale Anlaufstelle für alle da
sind – sozusagen „Dorfkümmerer“**

Machen Sie mit!

Dorfgespräche: Kommen Sie einfach vorbei!

- Widdelswehr: Fr. 14.04. | 15-17 Uhr | Sportheim
- Hilmarsum & Jarßum: Fr. 21.04. | 15-17 Uhr | DRK-Heim
- Petkum & P. Münte: Mo. 24.04. | 18-20 Uhr | Gemeindehaus

Haben Sie Interesse, im Arbeitskreis mitzuarbeiten?

- Hinterlassen Sie Ihre Kontaktdaten heute per Formular (im Eingangsbereich)
- oder später per Mail / Telefon

Kontakt: Julia Nahrath | 0441-97174-59 | nahrath@arsu.de

Machen Sie mit!

Wir suchen einen Namen für die Dorfregion!

- Lassen Sie Ihren Ideen gerne freien Lauf.
- Wir sammeln die Ideen auf dem Poster im Eingangsbereich.

Informationen online:

- Alle Infos unter www.emden.de/dorfentwicklung

Wichtig: Weitersagen 😊

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit**

**und gerne noch
Zeit für Fragen**