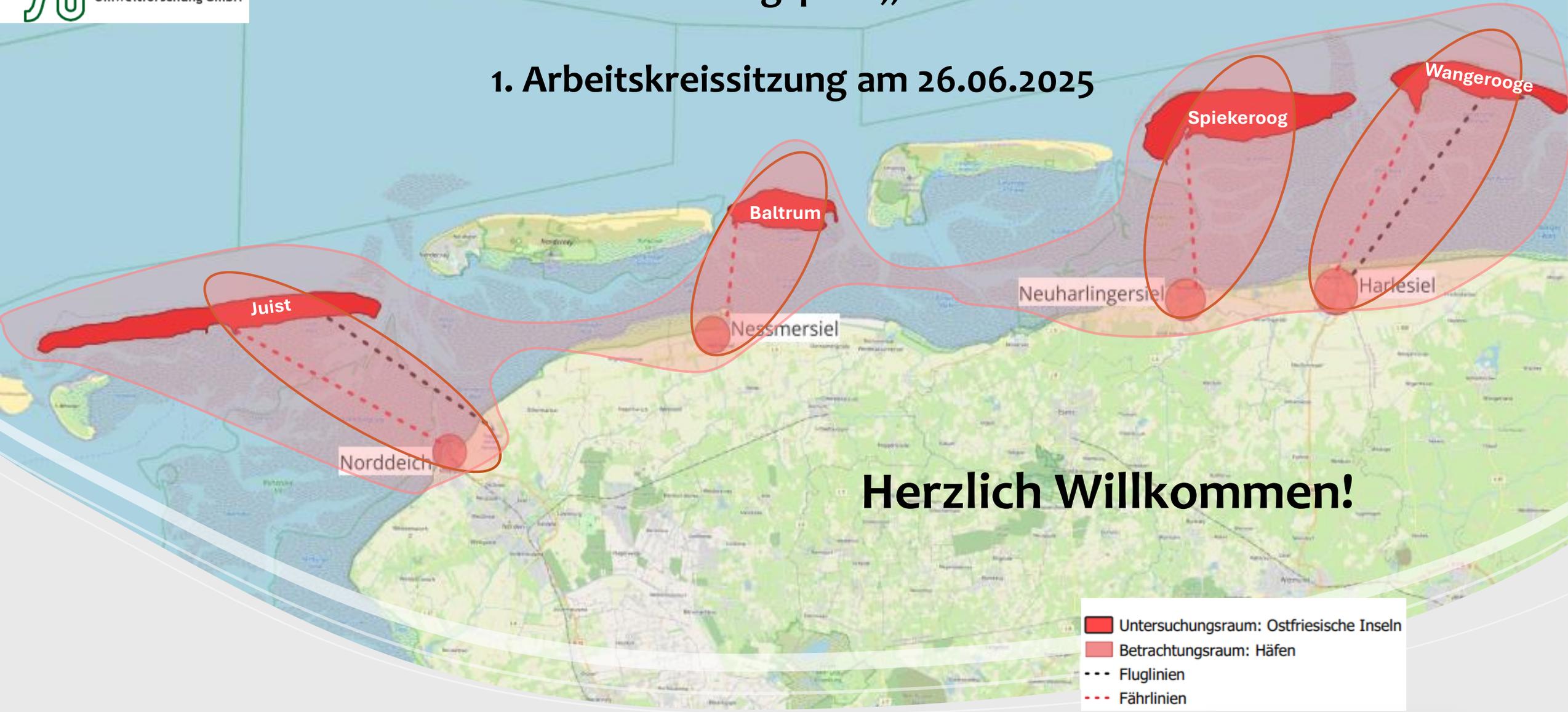


Dorfentwicklungsplan „VierInseln“

1. Arbeitskreissitzung am 26.06.2025



Herzlich Willkommen!

- Untersuchungsraum: Ostfriesische Inseln
- Betrachtungsraum: Häfen
- - - Fluglinien
- - - Fährlinien

Was haben wir heute vor?

❖ Kennenlernen

- ❖ Wer ist im Arbeitskreis?
- ❖ Was beschäftigt die Mitglieder gerade in Bezug auf die Dorfentwicklung?

❖ Projektskizzen

- ❖ Welche Projektskizzen gibt es bis jetzt?
- ❖ Austausch zu Ansätzen / Ideen, die für alle Inseln interessant sind

❖ Austausch

- ❖ Wie läuft der Prozess auf den Inseln?

❖ Nächste Termine

Kennenlernen in Kleingruppen (Breakout-Sessions)

- Name
- Insel
- Warum mache ich bei der Dorfentwicklung mit?
- Was beschäftigt mich gerade in Bezug auf den Dorfentwicklungsprozess

10 Minuten

Themen der rund 25 Projektskizzen, die uns derzeit vorliegen

- **Straßen und Wege**
- **Dorfgemeinschaftshäuser / Treffpunkte**
- **Plätze und Grünflächen**
- **Gärten und Ernährung**
- **Spielplätze**
- **Kultur**
- **Handwerk/Gewerbe**
- **Wohnraum**

Straßen und Wege

Juist - Sanierung „Mittlere Friesenstraße“

- **Marktplatz-Charakter**
- Abgesenkter Bordstein; optische Trennung von Fahr- und Gehweg
- Wiederverwendung Klinkerpflaster
- **Mobile Bepflanzung** mit heimischer Vegetation

Baltrum - Klimawandelbedingtes Wassermengenmanagement durch Straßensanierung

- **Versickerung** auf Grundstücken bzw. Anschluss an Entwässerung bzw. **Sammlung in Regentonnen** / gereinigten Öltanks
- Herstellung von **Barrierefreiheit**
- Klimaanpassung durch **schattige Verweilplätze** & **Trinkwasserspender**

Baltrum - Barrierefreier Brücke - Zugang zum Sindbad

Bürgersteig vor dem Kinderspielhaus

- Verkehrssicherheit
- Parkmöglichkeit



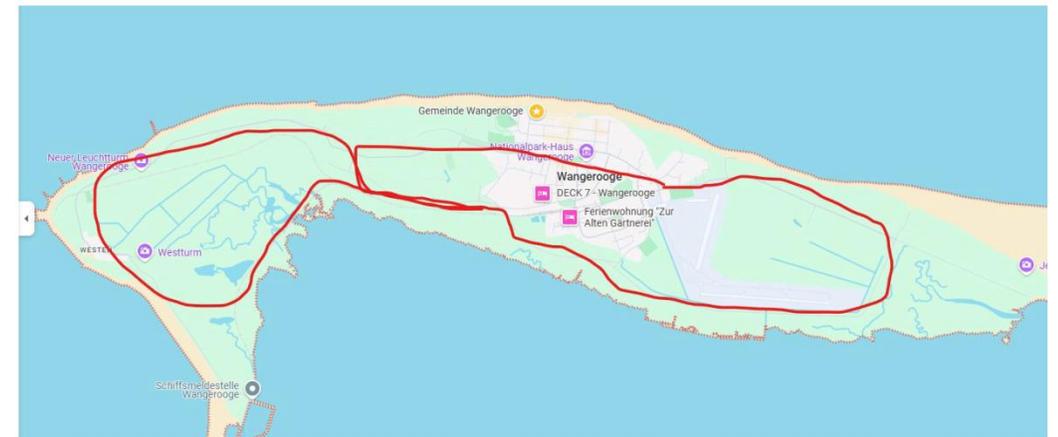
Straßen und Wege

Spiekeroog - Barrierearme und klimaresiliente Wege: naturnahe Sanierung mit Aufenthaltsqualität & Wassermanagement

- Dezentrale Versickerung in Mulden (Humus-Sand-Gemisch)
- Entwässerung über Querneigung
- **Wiederverwendung des Pflasters**
- Verbesserte **Bettung** (Schottertragschicht, Geotextil, Geogitter)
- **Randgestaltung** (Rasenkantsteine, Natursteine, Holzbohlen)
- Schattige Verweilbereiche durch **klimaresilienten Baumbestand** oder **bewachsene Rankgitter** + Bank (+ ggf. Trinkwasserspender)
- **Schutz bestehender Bäume** (Wurzeln)
- Barrierearme Nutzbarkeit (von Rollator bis Rettungsdienst)
- Kosteneffizienz ohne Vollausbau

Wangerooge - Qualitativer Ausbau der ausgewiesenen Radwege Implementierung Radroute „Die Runde-Acht“

- Schutzhütten
- Naturerlebnisangebote
- Hinweistafeln
- Barrierefreiheit an kritischen Bereichen für Verkehrssicherheit



Dorfgemeinschaftshäuser / Treffpunkte

Baltrum - Multifunktionales DGH (Neubau)

- **Verbindende Lage** zwischen Ost- und Westdorf beim Bewegungspark Wuppdi
- **Barrierefrei** (1. Stock über Düne erschließen)
- Ggf. Nutzung als **Kindergarten, Bewegungsraum** für **Kultur- und Sportverein, Sportunterricht** und **Veranstaltungsort**
- **Sportplatz**; Tribüne; Duschen & Umkleiden
- Räume: Geräte/Lager, Heizung, Küche/Theke, Kinderspielzimmer, Kamin, Rutsche
- **Fassadenbegrünung**, Wildblumenwiese, Gehölze erhalten
- Schuppen, Grillplatz, Bänke, Ladestation, Stellplatz

Wangerooge - Sanierung Blauhaus (Leerstand/Lager)

- Außen: Sportgeräte und Grillplatz, **Einbeziehung Dünenspielplatz**
- Innen: Küche, **Räume für Feiern**, Workshops, Vereine, Sport- und Kulturveranstaltungen



Wangerooge Blauhaus Innenhof

Dorfgemeinschaftshäuser / Treffpunkte

Spiekeroog Platz zwischen Kirche und Gemeindehaus



Spiekeroog - Insulanertreff (Umnutzung)

Umbau/Erweiterung Gemeindehaus

(+**energetische Sanierung**+**Solar**)

- Sozialer Mittelpunkt der Insulaner, **ganzjährig**
- **SB-Café-Bereich**
- Begegnungs- & Veranstaltungsräume (z. B. auch Vereinstreffen)
- **Buchladen** & Eine-Welt-Laden
- Anbau **Veranda**

Neugestaltung Platz zwischen Kirche, Gemeindehaus und Kindergarten

- **Entsiegelung**
- Spielbereiche, **temporäre Festnutzung**
- Oberflächenentwässerung, Erhalt Baumbestand; klimaresiliente Bepflanzung
- **Wiederherstellung Sichtachse** auf Kirche

Plätze und Grünflächen

Wangerooge - Rosengarten 2.0:

- **Kulturelle & identitätsstiftende** Veranstaltungen, Sporttreffs
- **Öffentlicher Proberaum** (Kulturgruppen)
- Boule-Bahn, **Spieleletische & Spielgeräte**
- Bänke mit Solarstrom, Picknicktische
- Neue **Bühne und Technikinfrastuktur** (u.a. Starkstrom, Stellplatz Sanitärwagen, nachhaltige Beleuchtung & Beschallung)
- Erneuerung Bepflanzung
- Barrierefreiheit

Wangerooge - Alter Leuchtturm:

- Natürliche **ortstypische Einfriedung**
- **Historische Outdoor-Exponate**
- Bereich für freie Trauungen
- Parkcharakter; Muschelkalkwege, Sitzgelegenheiten
- **Fotoflucht Leuchtturm**



Plätze und Grünflächen

Wangerooge - Platz am Dorfbrunnen

- Treff- und Willkommenspunkt
- Absenkung Bordsteine, **Verlängerung Fußgängerzone**
- **Originelles Stadtmobiliar** (Tretfahrrad zum Handyladen)
- Wegbegleitgrün

Spiekeroog - Neuer Dorfplatz:

- Neuer Pavillon (Musik, Märkte, Reden, Trauungen)
- Gemütliches Mobiliar
- **Schiffchenteich**
- **Grüne Inseln** mit klimafreundlicher Bepflanzung
- **Infrastruktur** (Strom, Wasser, Abwasser) für Feste, Märkte und Traditionen (Mai-/Weihnachtsbaumstellen)
- Neubau **öffentliches WC & Miniladen**
- Foodtruck-Stellplatz; **Pop-Up (flexible Nutzung)**

Spiekeroog - Drinkeldoedenkarkhoff

- Ganzheitliche, klimasensible, gemeinschaftsorientiert
- **Erhalt kultureller Wert**



Wangerooge Dorfbrunnen

Spiekeroog - Willkommen im Ostdorf

- **Wertige Eingangssituation** mit Bänken, Fahrradparkplatz, sternensinselkonforme Beleuchtung,
- Infotafel, Beschilderung
- **Übergang Nationalpark**

Gärten und Ernährung

Spiekeroog - **Gemeinschaftsgarten** neben dem Rathaus

Baltrum - **Lehrküche** für die Inselschule

Baltrum - Anlage und Ausstattung eines **Schulgartens**



Lasst uns gemeinsam wachsen- im Garten und als Gemeinschaft

Was erwartet Dich?



Gemeinsames
Pflanzen, Pflegen
und Ernten



Nachhaltigkeit
leben



Austausch mit
Insulaner*innen



Natur und
Entspannung
erleben

Wann: Samstag, 28. Juni 2025 10:30 - 12:00 Uhr

Wo: im Rathausgarten

Infos erhaltet ihr bei Katharina 0151- 41 93 76 76 oder

bei Fee 0177- 65 02 511

Spielplatz

Juist - Neugestaltung des Spielplatzes und des Deichvorgeländes am Memmertfeuer

Spielplatz

- **Fahrradparkplätze** am Spielplatz
- **Multicourt** (eingezäunte Multi-Ballsport-Fläche)
- **Sonnenschutz**
- Spielgeräte für **alle Altersstufen** (Kletterspinne, Drehgeräte, Wippe, Piratenschiff) unter **Einbeziehung der Kinder**
- Tische & Sitzgelegenheiten
- Nutzung Naturhang als Tunnel, Rutsche usw.
- **Biotope als kleiner Lehrpfad**

Freifläche (Sturmflutgebiet)

- Mobiler Pumptrack
- Chill-out-Schaukel
- Unterstellmöglichkeit
- Kleinere Spielgeräte



Hunde

Baltrum - **Hundewaschplatz** Strandaufgang Uschis's Strandbar

Wangerooge - **Hundefreilauffläche** Steingarten

- vollständige Einzäunung
- Wasseranschluss, Trog, Sitzbänke, Mülleimer, Agility-Geräte
- Online-Tool zur Reservierung für Hundeschulen)



Wangerooge Steingarten

Kultur

Baltrum - Anschaffung einer mobilen Bühne für Kulturveranstaltungen

- Richtiger, schöner, wettergeschützter Auftrittsort
- **Transportabel für Kutschen**
- **Nutzbar für verschiedenste Anlässe und Orte**

Wangerooge - Einrichtung eines Inselarchiv

- **Außerschulischer Lernort, historischer Treffpunkt, Magazin für Inselmuseum, Recherchestandort**
- Technische Voraussetzungen für Exponat-Lagerung



Handwerk / Gewerbe

Spiekeroog: „Machbar“ Der Spiekerooger Werkstatthof“ - **Ein Ort für Handwerk, Gemeinschaft und Zukunft auf kleinem Raum**

- Neubau zweigeschossiger Holzleichtbau mit modularen, flexibel nutzbaren Räumen
- Erdgeschoss: Lager, kleine Werkstätten
- Obergeschoss: gemeinschaftlich nutzbare Flächen (Repair Café, Vereinslager, kreative Werkstätten)
- Einfache, robuste Bauweise mit PV, Regenwassernutzung, Erschließung Außengalerie

Wangerooge - Errichtung einer multifunktionalen Handwerkshalle für unterschiedliche Gewerbe

Wohnraum

Wangerooge - Nutzung der vorhandenen Baugrundstücke auf der Polizeiwiese für Dauerwohnraum im Rahmen eines Genossenschaftsmodells

- **Neubau von Wohnraum ist derzeit nicht über DE-ZILE förderfähig. Wir klären noch, ob das Thema mit Projektskizzen im DE-Plan bearbeitet werden sollte.**

Energie

Spiekeroog - Freiflächen-Photovoltaikanlage & PV-Offensive Spiekeroog

- Ca. 1-1,5 ha in der Deichschutzzone, Modulbauweise, versetzbare Konstruktion, Windlastsicherheit, oberirdische Verkabelung
- Extensive Beweidung mit Schafen
- Begleitende Bildungsangebote und Anreize für private Dachanlagen (z. B. Beratung, Fördervermittlung)

Wangerooge - Aufbau eines Kaltwärmenetzes zur EE-Wärmeversorgung der Insel Wangerooge

Kreislaufwirtschaft

Spiekeroog: „Bio bleibt auf der Insel – Kreislauf statt Rücktransport“

- Dezentrale Sammlung und Vorwertung durch anaerobe Fermentation (z. B. Bokashi-Systeme)
- Zentrale Verarbeitung zu Kompost (Alternative 1: direkte Kompostierung verschiedenster organischer Materialien; Alternative 2: zentrale Nachfermentation und Kompostierung)

Wangerooge - Einführung Kreislaufsystem Wangerooge: Kreislaufwirtschaft durch Vermeidung und vor allem durch verstärktes Recycling von Abfällen

Gemeinsame (inselübergreifende) Themen

Raum 1:

- Gestaltung von Plätzen, Grünflächen und Spielplätzen
- Barrierefreie, wasser- und klimasensible Straßen

Raum 2:

- Dorfgemeinschaftshaus (Initiierung/Einrichtung, Erweiterung)
- (Dauer-)Wohnraum

Raum 3:

- Unterstützung Handwerk/Gewerbe
- Kreislaufwirtschaft (Verwertung Grünabfälle, Abfallvermeidung), Energie

Ca. 20 Minuten

Blitzlicht: Wie kann man noch mehr Personen aktivieren?

- Bei Veranstaltungen (z. B. Treffen zum Inselgarten) Personen direkt ansprechen, was sie für Ideen/Themen haben.
- Personen gezielt in Bezug auf bestimmte Themen ansprechen (z. B. Vorsitzenden vom Sportverein)
- Interessensvertretungen oder Gruppen gezielt ansprechen (z. B. Seniorencafé, Bürgerverein)
- Infostand bei Veranstaltungen wie z. B. Flohmarkt
- Projektgruppentreffen nochmal öffentlich bekannt geben
- Vorhandene Skizzen in einem „Speed-Dating“ öffentlich ausstellen und kommentieren lassen (z. B. in einem Innenhof/Kirche)
- Workshop mit Kindern und Jugendlichen z. B. zur Spielplatzgestaltung oder auch allgemeiner

TOP 4: Weitere Termine bis Ende des Jahres

Stichtag Projektskizzen

31. August

AK-Sitzung



Uhrzeit?

09. November

Anfang/Mitte Sept.- AK 2

- Austausch zu Projektskizzen
- Abstimmung grober Aufbau DE-Plan (HF, Ziele)

Do 11. September
Mo 15. September
Do 18. September

Ende November - AK 3

- Austausch zu Projektskizzen
- Priorisierung der Projekte

Di 25. November
Do 27. November
Mi 03. Dezember

Januar 2026 - AK 4

- Anmerkungen zum Planentwurf und Gestaltungsempfehlungen

- Wir fragen einen Termin ab.
- Als Uhrzeit wird 19 Uhr präferiert.

Hat jemand eine Idee für ein Motto oder einen Slogan?

Beispiele aus
anderen Dorfregionen



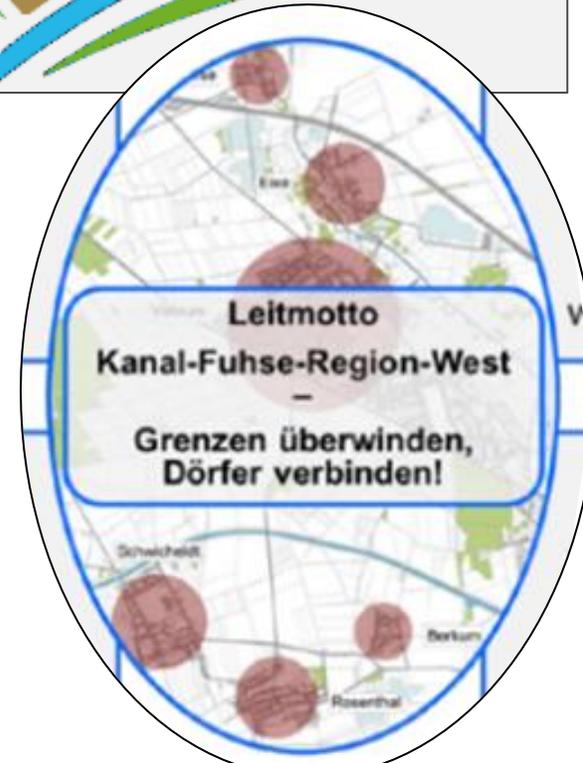
Fiev Dörpen
Gemeinsam stark –
Wege verbinden Menschen



**Vergangenheit
bewahren –
Zukunft neu denken**

Dorfentwicklungsplan

Dorfregion Kanaldörfer Friesoythe



Nach welchen Aspekten werden kommunale Projekte bewertet?

(Bewertungsschema Dorfentwicklung der ZILE-Richtlinie)

Um was für ein Gebäude oder eine Fläche handelt es sich?

- Lage des Objektes im Ortskern/Dorffinnenbereich (**Innenentwicklung**)
- Bedeutung regionale **Baukultur**
- **Erhalt von Bausubstanz** (Gestaltung, Revitalisierung, Umnutzung)
 - Ggf. Schaffung kleiner Mietwohneinheiten
 - Ggf. gefährdete Gebäudesubstanz
- Verbesserung **Ortsbild** oder positive ortsbildprägende Wirkung

Wie wirkt das Projekt in Bezug auf die Dorfgemeinschaft?

- Regelmäßige **multifunktionale Nutzung**
- Verbesserung der **Grundversorgung**
- Verbesserung **Verkehrssicherheit**
- Wechselwirkung mit anderen DE-Projekten
- Zahl der Arbeits-/Qualifizierungsplätze
- Gleichstellung von Männern und Frauen

Nach welchen Aspekten werden kommunale Projekte bewertet?

(Bewertungsschema Dorfentwicklung der ZILE-Richtlinie)

Wie wirkt das Projekt auf Natur und Klima?

- Klimaschutz/Klimafolgenanpassung
 - **Wasserrückhaltung**/-speicherung zur Wiederverwendung
 - **versickerungsfähige** Oberflächengestaltung
 - **energiesparende** und **insektenfreundliche** Straßenbeleuchtung
 - Verwendung natürlicher, nachhaltiger oder **recycelter Baustoffe** in erheblicher Menge (z. B. Lehm, Stroh)
 - Umfassende Bepflanzung mit **klimaresistenten Gehölzen**
 - begleitenden innerörtlichen Schutz vor Hochwasser- bzw. Starkregenereignissen („Schwammdörfer“)
- Natur-/Umweltschutz
 - **Flächenentsiegelung**
 - **Grün- und Blühflächen** (z. B. Blühstreifen, Fassadenbegrünung, Obstwiesen, Habitat(-vernetzung) durch Teiche, Totholz, Fledermausquartiere usw.)

Wie wichtig ist das Projekt?

- Z. B. Umsetzung von Zielvereinbarung
- Besondere Bedeutung für Dorfentwicklung (z. B. Pilot-/Leitvorhaben)
- Einstufung im Dorfentwicklungsplan (Priorisierung)